

480万円 158.02 m²
47.80 坪

※諸経費別

最寄りバス停まで徒歩1分！

リニア中央新幹線 岐阜県駅が2027年以降開業予定！

将来的な発展が期待できるエリアです！

この物件の
Google Map →この物件の
詳細ページ →

交通

- ・北恵那交通バス「中平」停 …… 徒歩約1分
- ・JR中央線「美乃坂本」駅 …… 車約17分

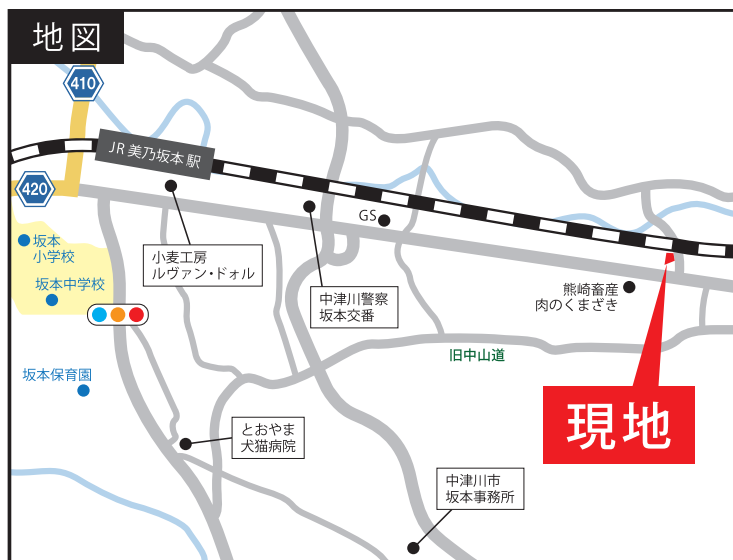
周辺
環境

- ・坂本小学校 …… 徒歩約19分
- ・坂本中学校 …… 徒歩約18分
- ・スーパーセンターオークワ 中津川店 …… 車約10分
- ・セブン-イレブン 中津川坂本店 …… 車約7分

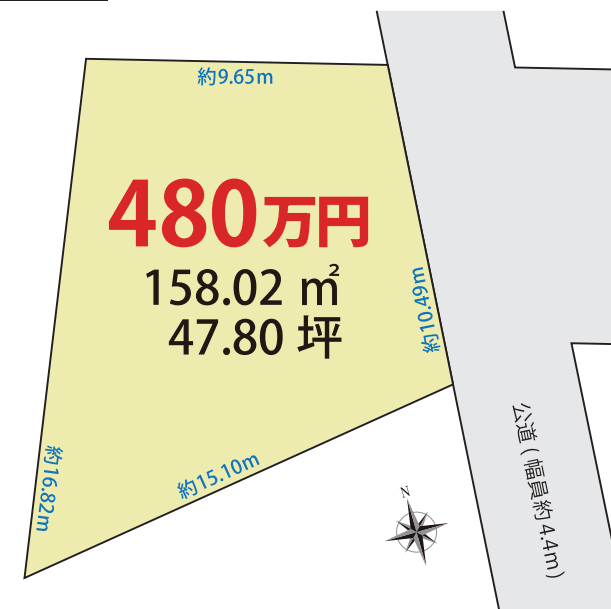
区画図

建築条件付き宅地／完成宅地

※現況優先



土地写真



所在地	中津川市千旦林字上見 1034 番15	地目	宅地	都市計画	非線引き区域	取引形態	売主
交通	JR中央線「美乃坂本」駅 徒歩約17分(約1,300m)	建ぺい率	60%	用途地域	無指定地域	引渡し	相談
	北恵那交通バス「中平」停 徒歩約1分(約60m) 【※「美乃坂本駅前」停まで所要時間2分】	容積率	200%	設備	公営水道 / 浄化槽 / 中部電力	土地の権利	所有権
学区	坂本小学校・坂本中学校	接道状況	東側の市道(3072号)幅員約4.4mに接する			その他の制限	景観法 / 盛土規制法

※各施設の距離・時間は地図上の道路距離をもとに《徒歩1分=80m / 車1分=400m》として概算。信号待ち時間等は含まず

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ

0572-55-4051

(お電話受付時間: 9:00~18:00)

LINE公式アカウント

@aimoku



【建築条件付き宅地分譲とは】土地売買契約後3ヶ月以内に、当社《愛岐木材住建株式会社》と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売するものです。この期間内に住宅の建築をしないことが確定したとき、または建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した土地代金は全額無利息にて返却いたします。