

900万円

276.60 m²
83.67 坪

※諸経費別

※〔坪単価〕10.75万円

最寄りバス停まで 徒歩 1 分！

スーパー・ドラッグストア・病院 など周辺施設が充実！

国道 257 号線へのアクセスも良好！

この物件の
Google Map →



この物件の
詳細ページ →



交通

- ・JR中央線「中津川」駅 …………… 車約 8 分
- ・北恵那交通バス「後田口」停 …………… 徒歩約 1 分

周辺環境

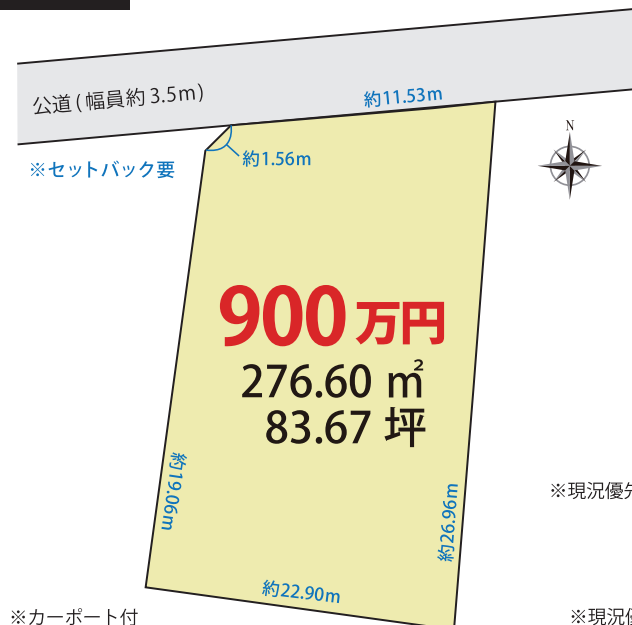
- ・西小学校 …………… 徒歩約 19 分
- ・第一中学校 …………… 徒歩約 11 分
- ・デイリーヤマザキ 中津川駒場店 …… 徒歩約 7 分
- ・ゲンキー 駒場店 …………… 徒歩約 10 分

区画図

建築条件付き宅地



土地写真



所在地	中津川市駒場字大峡 1526 番 217	地目	雑種地 (現況: 宅地)	都市計画	非線引き区域	建ぺい率	50%	取引形態	売主
交通	・JR中央線「中津川」駅 車約 8 分 (約 2.9km) ／ 徒歩約 32 分 (約 2,500m) ・北恵那交通バス「後田口」停 徒歩約 1 分 (約 550m) 【※「中津川駅前」停まで所要時間 9 分】	防火指定	法 22 条区域	用途地域	第 1 種低層住居専用地域	容積率	100%	引渡し	相談
		設備	公営水道 / 公共下水 / 個別プロパン / 中部電力			備考	・上下水道負担金あり (※建物引渡頃、金額確定) ・カーポート付 (2 台分 ※車種による)		
学区	西小学校・第一中学校	接道状況	北側の公道 (幅員約 3.5m) に接する (※セットバック要)			その他の制限	景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法		

※各施設の距離・時間は地図上の道路距離をもとに《徒歩 1 分 = 80m / 車 1 分 = 400m》として概算 (信号待ち時間等は含まず) ※実際の通学路は学校指定の経路になります / ※図面と相違がある場合は現況優先

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ

