

新価格 になりました！池田小学校 徒歩10分！

JR多治見駅・コンビニ・スーパー・ドラッグストアも  
徒歩15分圏内の利便性の高い立地です！この物件の  
Google Map →この物件の  
詳細ページ →

販売価格

販売区画数：1 / 総区画数：3

B号地

2,180万円 新価格 2,580万円

(※価格改定日:2024/12/19・旧価格公表日:2023/10/25)

※諸経費別

交通 ・JR中央本線「多治見」駅……………徒歩約15分

周辺  
環境

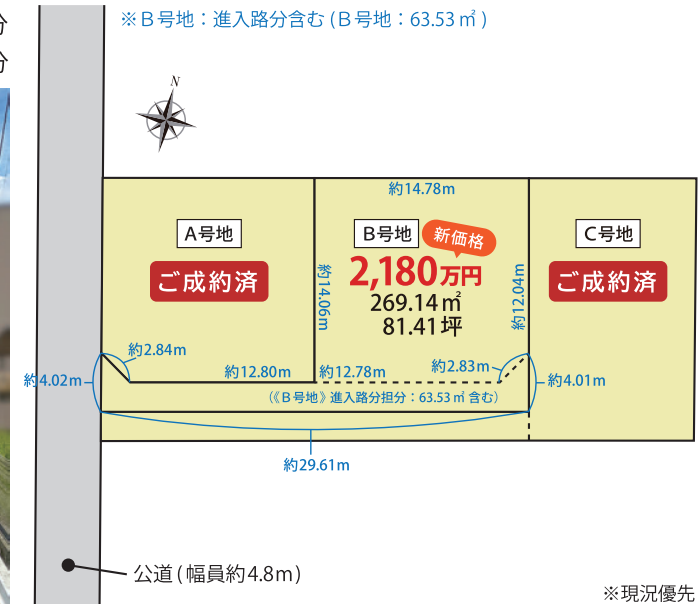
- 池田小学校……………徒歩約10分
- 小泉中学校……………徒歩約32分
- ファミリーマート 多治見太平町五丁目店 徒歩約5分
- ゲンキー 多治見西店……………徒歩約13分

土地写真



区画図

建築条件付き宅地／完成宅地



|     |                                   |      |                             |      |                      |        |                            |      |    |
|-----|-----------------------------------|------|-----------------------------|------|----------------------|--------|----------------------------|------|----|
| 所在地 | 多治見市太平町3丁目43を分筆                   | 地目   | 宅地                          | 都市計画 | 市街化区域                | 土地の権利  | 所有権                        | 取引形態 | 売主 |
| 交通  | ・JR中央本線「多治見」駅 徒歩約15分<br>(約1,200m) | 建ぺい率 | 60%                         | 用途地域 | 第一種住居地域              | 防火指定   | 法22条区域                     | 引渡し  | 相談 |
|     |                                   | 容積率  | 200%                        | 接道状況 | 西側の公道 (幅員約4.8m) に接する | その他の制限 | 水道加入分担金あり<br>(※建物引渡頃、金額確定) |      |    |
| 学区  | 池田小学校・小泉中学校                       | 設備   | 公営水道 / 公共下水 / 個別プロパン / 中部電力 |      |                      | その他の制限 | 景観法・都市再生特別措置法・盛土規制法        |      |    |

※図面と現況に相違がある場合は現況優先 ※各施設の距離・時間は地図上の道路距離をもとに《徒歩1分=80m / 車1分=400m》として概算。信号待ち時間等は含まず。実際の通学路は各学校指定の経路になります。

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ

0572-55-4051

(お電話受付時間：9:00～18:00)

LINE公式アカウント

@aimoku



土地サイト



家サイト



Instagram



Youtube

【建築条件付き宅地分譲とは】土地売買契約後3ヶ月以内に、当社《愛岐木材住建株式会社》と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売するものです。この期間内に住宅の建築をしないことが確定したとき、または建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した土地代金は全額無利息にて返却いたします。