

土岐市泉町河合

スーパー・ドラッグストアなど

日常生活に便利な周辺施設が充実！

落ち着いた住環境で、新生活を始めてみませんか？

この物件の
Google Map →この物件の
詳細ページ →

販売価格

販売区画数：2 / 総区画数：2

1号地

680万円

158.81 m²
48.04 坪

2号地

680万円

170.91 m²
51.70 坪

※諸経費別

交通

- ・JR中央本線「土岐市」駅 …… 車約6分 / 徒歩約29分
 - ・土岐市民バス「岩野」停 …… 徒歩約3分
- 〔※「土岐市駅前」停まで所要時間20分〕



周辺環境

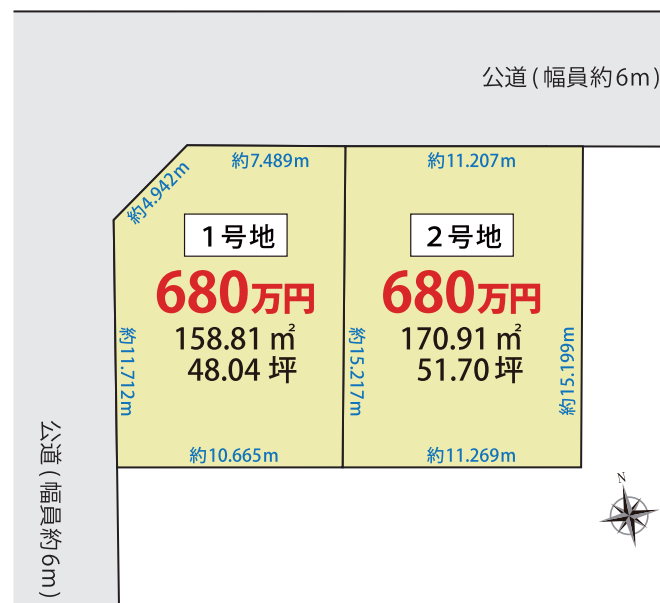
- ・泉小学校 …… 徒歩約20分
- ・泉中学校 …… 徒歩約25分
- ・土岐市立 みつばこども園 …… 徒歩約5分
- ・ラ・ムー土岐店 …… 徒歩約10分

土地写真



区画図

建築条件付き宅地／完成宅地



所在地	土岐市泉町河合字馬渡 647-6・646-6	地目	宅地	都市計画	非線引き区域	用途地域	準工業地域	取引形態	売主
交通	土岐市民バス「岩野」停 徒歩約3分(約220m) JR中央本線「土岐市」駅 徒歩約29分 (約2,300m) ・車で約6分 (約 2.3km)	建ぺい率	60%	設備	公営水道 / 公共下水 / 個別プロパン / 中部電力			引渡し	相談
		容積率	200%	その他の制限	景観法 / 河川法 / 文化財保護法 / 盛土規制法			土地の権利	所有権
学区	泉小学校・泉中学校	防火指定	法22条区域	接道状況	1・2号地：北側の公道(幅員約6.0m) / 1号地：西側の公道(幅員約6.0m)に接する				

※各施設の距離・時間は地図上の道路距離をもとに《徒歩1分=80m / 車1分=400m》として概算。信号待ち時間等は含まず。※実際の通学路は学校指定のルートとなります

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ

0572-55-4051

(お電話受付時間：9:00～18:00)

LINE公式アカウント

@aimoku



【建築条件付き宅地分譲とは】土地売買契約後3ヶ月以内に、当社《愛岐木材住建株式会社》と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売するものです。この期間内に住宅の建築をしないことが確定したとき、または建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した土地代金は全額無利息にて返却いたします。