

保育園・小中学校・コンビニ・スーパーなど

徒歩15分圏内の周辺施設が充実！

多治見駅南口まで続く県道13号へのアクセスも良好！

この物件の
Google Map→この物件の
詳細ページ→

販売価格

販売区画数：1／総区画数：1

1,380万円 274.83 m²
83.13 坪

※諸経費別

※指定仲介業者あり（仲介手数料はかかりません）

交通 ・JR中央本線「多治見」駅……………徒歩約18分

周辺
環境

- ・昭和小学校……………徒歩約13分
- ・平和中学校……………徒歩約14分
- ・コープぎふ 多治見店……………徒歩約9分
- ・ミニストップ 多治見錦町店……………徒歩約9分

土地写真



区画図

建築条件付き宅地／完成宅地

※西・北東側：
セットバック要

所在地	多治見市京町3丁目12番1・12番2・11番1	地目	宅地	都市計画	市街化区域	土地の権利	所有権	取引形態	売主
交通	・JR中央本線「多治見」駅 徒歩約18分 (約1,400m)	建ぺい率	60%	用途地域	第一種住居地域	防火指定	法22条区域	引渡し	相談
		容積率	200%	設備	公営水道・公共下水・都市ガス・中部電力		その他の制限	景観法 / 盛土規制法	
学区	昭和小学校・平和中学校	接道状況	東側の公道 (幅員約4.7m)・西側の公道 (幅員約1.8m)・北東側の公道 (幅員約2.8m)に接する (※西・北東側：セットバック要)						

※各施設の距離・時間は地図上の道路距離をもとに《徒歩1分=80m / 車1分=400m》として概算。信号待ち時間等は含まず

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ



愛岐木材住建株式会社 岐阜県土岐市泉西原町1丁目4番地の1

宅地建物取引業免許 岐阜県知事(10)第2702号 / 建設業許可 岐阜県知事(特-6)第7798号
一級建築士事務所 岐阜県知事登録 第12856号 / (社)岐阜県宅地建物取引業協会会員

0572-55-4051

(お電話受付時間：9:00～18:00)

LINE公式アカウント

@aimoku



土地サイト



家サイト



Instagram



Youtube



【建築条件付き宅地分譲とは】土地売買契約後3ヶ月以内に、当社《愛岐木材住建株式会社》と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売するものです。この期間内に住宅の建築をしないことが確定したとき、または建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した土地代金は全額無利息にて返却いたします。