

# 土岐市肥田浅野元町

販売価格

販売区画数：1 / 総区画数：1

850万円 162.80 m<sup>2</sup>  
49.24 坪

商

※諸経費別

ドラッグストアに隣接!

スーパーや書店など周辺の商業施設も充実!

南面道路につき日当たりも期待できます!

この物件の  
Google Map →



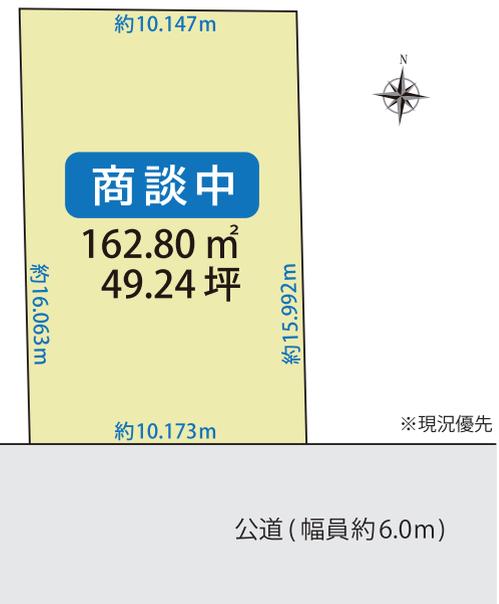
この物件の  
詳細ページ →



- 交通**
- ・JR中央本線「土岐市」駅 ..... 徒歩約18分
  - ・土岐市民バス「浅野」停 ..... 徒歩約4分

- 周辺環境**
- ・肥田小学校 ..... 徒歩約20分
  - ・肥田中学校 ..... 徒歩約18分
  - ・パロー 土岐店 ..... 徒歩約2分
  - ・ファミリーマート 土岐朝日町店 ..... 徒歩約7分

**区画図** 建築条件付き宅地 / 完成宅地



所在地	土岐市肥田浅野元町1丁目19番	地目	雑種地	都市計画	非線引き区域	土地の権利	所有権	取引形態	売主
交通	・JR中央本線「土岐市」駅 徒歩約25分(約2,000m) ・土岐市民バス「浅野」停 徒歩約4分(約300m) (※「土岐市駅前」停まで所要時間約6分)	建ぺい率	60%	用途地域	第一種住居地域	防火指定	法22条区域	引渡し	相談
		容積率	200%	接道状況	南側の公道(幅員約6.0m)に約10.1m接する	その他の制限	景観法 / 盛土規制法		
学区	肥田小学校・肥田中学校	設備	公営水道 / 公共下水 / 個別プロパン / 電気 / 雨水:浸透式			備考	上下水道分担金あり(※建物引渡頃、金額確定)		

※各施設の距離・時間は地図上の道路距離をもとに《徒歩1分=80m / 車1分=400m》として概算。信号待ち時間等は含まず。実際の通学路は各学校指定の経路になります。

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ

AIMOKU 愛岐木材住建株式会社 岐阜県土岐市泉西原町1丁目4番地の1

宅地建物取引業免許 岐阜県知事(10)第2702号 / 建設業許可 岐阜県知事(特-6)第7798号  
一級建築士事務所 岐阜県知事登録 第12856号 / (社)岐阜県宅地建物取引業協会会員

0572-55-4051

(お電話受付時間: 9:00~18:00)

LINE公式アカウント

@aimoku



土地サイト



家サイト



Instagram



Youtube

【建築条件付き宅地分譲とは】土地売買契約後3ヶ月以内に、当社《愛岐木材住建株式会社》と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売するものです。この期間内に住宅の建築をしないことが確定したとき、または建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した土地代金は全額無利息にて返却いたします。