

**1,680万円** 165.17㎡  
49.96坪

※諸経費別

※[坪単価]33.6万円

小中学校が徒歩10分圏内!

スーパー・ドラッグストアなど徒歩5分圏内に  
商業施設が充実した、利便性の高い立地!

この物件の  
Google Map →



この物件の  
詳細ページ →



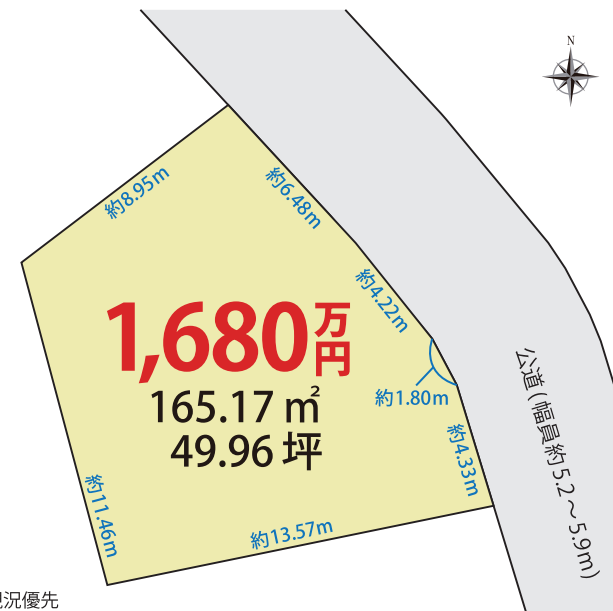
交通 ・JR中央本線「多治見」駅 ..... 徒歩約17分



- 周辺環境
- ・精華小学校 ..... 徒歩約10分
  - ・陶都中学校 ..... 徒歩約7分
  - ・ピアゴ多治見店 ..... 徒歩約3分
  - ・スギ薬局 多治見店 ..... 徒歩約4分



区画図 建築条件付き宅地 / 完成宅地



※現況優先

所在地	多治見市住吉町1丁目16番5	地目	宅地	都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	
交通	JR中央本線「多治見」駅 徒歩約17分 (約1,300m)	建ぺい率	60%	設備	公営水道 / 公共下水 / 個別プロパン / 中部電力		取引形態	売主
		容積率	200%	接道状況	南西側の公道(幅員約5m)に接する		引渡し	相談
学区	精華小学校・陶都中学校	防火指定	法22条区域	その他の制限	景観法 / 都市再生特別措置法 / 盛土規制法		土地の権利	所有権

※各施設の距離・時間は地図上の道路距離をもとに《徒歩1分=80m / 車1分=400m》として概算。信号待ち時間等は含まず。※実際の通学路は各学校指定の経路になります

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ

AIMOKU 愛岐木材住建株式会社 岐阜県土岐市泉西原町1丁目4番地の1

宅地建物取引業免許 岐阜県知事(10)第2702号 / 建設業許可 岐阜県知事(特-6)第7798号  
一級建築士事務所 岐阜県知事登録 第12856号 / (社)岐阜県宅地建物取引業協会会員

0572-55-4051

(お電話受付時間：9:00～18:00)

LINE公式アカウント

@aimoku



土地サイト



家サイト



Instagram



Youtube

【建築条件付き宅地分譲とは】土地売買契約後3ヶ月以内に、当社《愛岐木材住建株式会社》と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売するものです。この期間内に住宅の建築をしないことが確定したとき、または建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した土地代金は全額無利息にて返却いたします。