AIMOKU **売地物件**

新価格 多治見市笠原町

新価格 になりました！

メイン通り沿いの角地！スーパー・コンビニが徒歩８分！

笠原エリアの中でも県道13号へアクセスしやすい立地！

この物件の Google Map→

この物件の 詳細ページ→

販売価格 販売区画数：１／総区画数：１

新価格 **480万円** ~~550万円~~ **商**

（※価格改定日：2026/4/27／旧価格公表日：2025/9/16） ※諸経費別

※指定仲介業者あり（仲介手数料はかかりません）

交通
- JR中央線「多治見」駅 …… 車約14分
- 東鉄バス「笠原」停 …… 徒歩約４分

地図

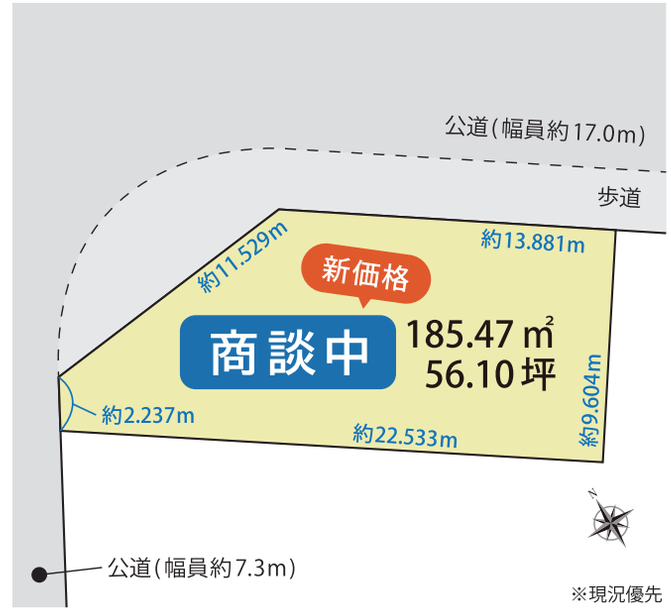


周辺環境
- 笠原小中学校 …… 徒歩約15分
- 笠原ショッピングプラザ マイン …… 徒歩約８分
- セブン-イレブン 多治見笠原町神戸店 …… 徒歩約８分
- 笠原保育園 …… 徒歩約６分

土地写真



区画図 建築条件付き宅地／完成宅地



※現況優先

所在地	多治見市笠原町字権現 2200 番 158	地目	宅地	都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
交通	・JR中央線「多治見」駅　車約14分(約5.5km) ・東鉄バス「笠原」停　徒歩約４分(約280m) 〔※「多治見駅前」停まで所要時間16分〕	建ぺい率	80%	設備	公営水道・公共下水・個別プロパン・中部電力	土地の権利	所有権
		容積率	300%	接道状況	北東側（幅員約17.0m）・北西側（幅員約7.3m）の公道に接する	引渡し	相談
学区	笠原小学校・笠原中学校	防火指定	準防火地域	法令上の制限	景観法 / 居住誘導区域 / 砂田・総作遺跡包蔵地 / 盛土規制法	取引形態	売主

※実測時、面積の多少の増減が発生する場合あり ※各施設の距離・時間は地図上の道路距離をもとに《徒歩１分 =80m / 車１分 =400m》として概算。信号待ち時間等は含まず（実際の通学路は各学校指定の経路になります）

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ

AIMOKU 愛岐木材住建 株式会社 岐阜県土岐市泉西原町１丁目４番地の１

宅地建物取引業免許 岐阜県知事(11)第2702号 / 建設業許可 岐阜県知事（特-6）第7798号
一級建築士事務所 岐阜県知事登録 第12856号 /（社）岐阜県宅地建物取引業協会会員

0572-55-4051
（お電話受付時間：9:00～18:00）

LINE公式アカウント @aimoku

土地サイト 家サイト Instagram Youtube

【建築条件付き宅地分譲とは】土地売買契約後３ヶ月以内に、当社《愛岐木材住建株式会社》と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売するものです。この期間内に住宅の建築をしないことが確定したとき、または建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した土地代金は全額無利息にて返却いたします。