

最寄りコンビニ・ドラッグストアが
 徒歩5分圏内にある立地！
 県道68号・恵那ICまでのアクセスも良好！

恵那市長島町

この物件の
Google Map →



この物件の
詳細ページ →



販売価格

販売区画数：1／総区画数：1

新価格

550万円

158.51㎡
47.94坪

※諸経費別

交通

・JR中央線「恵那」駅……………徒歩約22分
 ・恵那市自主運行バス「乗越」停……………徒歩約2分



周辺環境

・長島小学校……………徒歩約17分
 ・恵那西中学校……………徒歩約42分
 ・ファミリーマート 恵那インター店…徒歩約3分
 ・ゲンキー 恵那インター北店……………徒歩約4分



区画図

建築条件付き宅地／完成宅地

※現況優先



所在地	恵那市長島町中野字乗越 1204-108・109	地目	宅地	都市計画	非線引き区域	用途地域	第2種住居地域	
交通	恵那市自主運行バス「乗越」停 徒歩約2分(約85m)／JR中央線「恵那」駅 徒歩約22分(約1,700m) (※「恵那駅前」停まで所要時間約5分)	建ぺい率	60%	設備	公営水道／公共下水／個別プロパン／中部電力		引渡し	相談
		容積率	200%	接道状況	西側の県道(幅員約9m)・東側の市道(幅員約6m)に接する		土地の権利	所有権
学区	長島小学校・恵那西中学校	防火指定	法22条区域	法令上の制限	景観法／都市再生特別措置法／盛土規制法／都市計画道路		取引形態	売主

※実測時、面積の多少の増減が発生する場合あり ※各施設の距離・時間は地図上の道路距離をもとに《徒歩1分＝80m／車1分＝400m》として概算。信号待ち時間等は含まず(実際の通学路は各学校指定の経路になります)

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ



Instagram



Youtube

【建築条件付き宅地分譲とは】土地売買契約後3ヶ月以内に、当社《愛岐木材住建株式会社》と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売するものです。この期間内に住宅の建築をしないことが確定したとき、または建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した土地代金は全額無利息にて返却いたします。