AIMOKU **売地物件**

多治見市旭ヶ丘10丁目

小・中学校が徒歩６分圏内の立地！
子育て世帯にオススメの閑静な住宅街！
スーパー・コンビニなど周辺施設も充実！

この物件の Google Map →

この物件の 詳細ページ →

販売価格 販売区画数：1／総区画数：1

1,180万円 273.33㎡ 82.68坪 **商**

※諸経費別

※〔坪単価〕14.2万円

※指定仲介業者あり（仲介手数料はかかりません）

交通
- JR太多線「小泉」駅 …… 徒歩約35分／車約７分
- 東鉄バス「旭ヶ丘10丁目」停 …… 徒歩約４分

周辺環境
- 北栄小学校 …… 徒歩約４分
- 北陵中学校 …… 徒歩約６分
- タチヤ 多治見店 …… 徒歩約13分
- セブン-イレブン 多治見旭ヶ丘10丁目店 …… 徒歩約13分

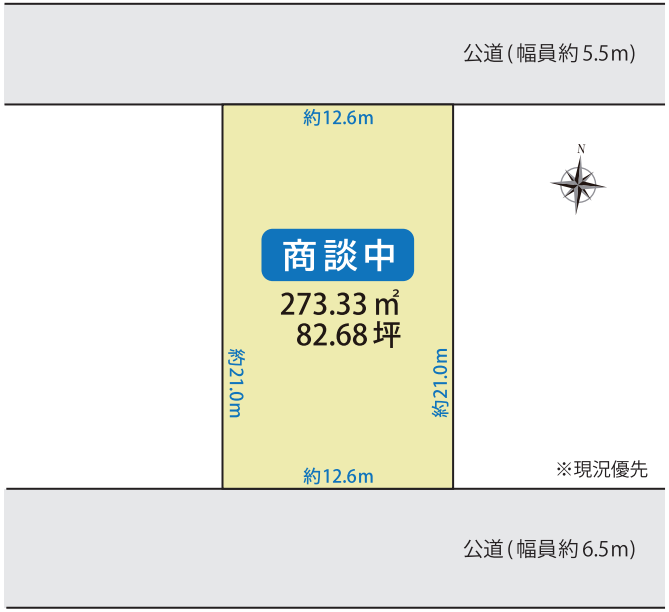
地図



土地写真



区画図 建築条件付き宅地／完成宅地



所在地	多治見市旭ヶ丘10丁目２番33	地目	宅地	都市計画	市街化区域	土地の権利	所有権	取引形態	売主
交通	JR太多線「小泉」駅 徒歩約35分（約2,800m） 東鉄バス「旭ヶ丘10丁目」停 徒歩約４分（約280m）〔「多治見駅北口」停まで所要時間16分〕	建ぺい率	50%	用途地域	第１種低層住居専用地域	防火指定	法22条区域	引渡し	相談
		容積率	80%	接道状況	北側の公道（幅員約5.5m）・南側の公道（幅員約6.5m）に接する				
学区	北栄小学校・北陵中学校	設備	公営水道／公共下水／都市ガス／中部電力		その他の制限	景観法／都市再生特別措置法／宅地造成及び特定盛土規制法			

※実測時、面積の多少の増減が発生する場合あり ※各施設の距離・時間は地図上の道路距離をもとに《徒歩１分＝80m／車１分＝400m》として概算。信号待ち時間等は含まず（実際の通学路は各学校指定の経路になります）

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ

AIMOKU 愛岐木材住建 株式会社 岐阜県土岐市泉西原町１丁目４番地の１

宅地建物取引業免許 岐阜県知事(11)第2702号／建設業許可 岐阜県知事（特-6）第7798号
一級建築士事務所 岐阜県知事登録 第12856号／(社)岐阜県宅地建物取引業協会会員

0572-55-4051
（お電話受付時間：9:00～18:00）

LINE公式アカウント @aimoku

土地サイト 家サイト Instagram Youtube

【建築条件付き宅地分譲とは】土地売買契約後３ヶ月以内に、当社《愛岐木材住建株式会社》と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売するものです。この期間内に住宅の建築をしないことが確定したとき、または建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した土地代金は全額無利息にて返却いたします。