

1号地

1,780万円 273.22 m<sup>2</sup>  
82.65 坪

※諸経費別

LINE公式アカウントから  
ご質問・お問い合わせ可能です！



この物件の  
Google Map はこちら→



この物件の  
詳細ページはこちら→



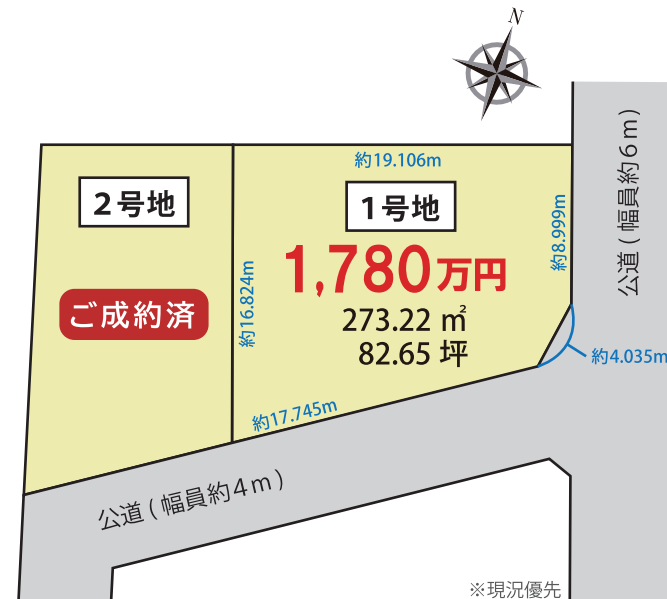
**地図** JR中央線「多治見」駅より車で約7分(約2,800m)  
東鉄バス「虎溪山」停より徒歩約3分(約230m)



**土地写真** 精華小学校 徒歩約22分(約1,600m)  
陶都中学校 徒歩約14分(約1,100m)



**区画図** 建築条件付き宅地 / 完成宅地



※現況優先

|     |                                                           |       |            |      |                               |        |       |      |    |
|-----|-----------------------------------------------------------|-------|------------|------|-------------------------------|--------|-------|------|----|
| 所在地 | 多治見市虎溪山町5丁目30番9の一部                                        | 地目    | 雑種地(宅地に変更) | 都市計画 | 市街化区域                         | 防火指定   | 22条区域 | 取引形態 | 売主 |
| 交通  | ・JR中央線「多治見」駅より車で約7分(約2,800m)<br>・東鉄バス「虎溪山」停より徒歩約3分(約230m) | 建ぺい率  | 60%        | 用途地域 | 準工業地域                         | その他の制限 | 景観法   | 引渡し  | 相談 |
|     |                                                           | 容積率   | 200%       | 設備   | 公営水道、公共下水、個別プロパン、中部電力         |        |       |      |    |
| 学区  | 精華小学校・陶都中学校                                               | 土地の権利 | 所有権        | 接道状況 | 南側の公道(幅員約4m)、東側の公道(幅員約6m)に接する |        |       |      |    |



## 愛岐木材住建株式会社

〒509-5153 岐阜県土岐市泉西原町1丁目4番1  
TEL : 0572-55-4051 FAX : 0572-55-4320  
https://aimoku.jp/

