

最寄りコンビニまで徒歩4分の住宅地！
 坂戸の商業施設が立ち並ぶエリアへも近く、
 利便性の高い立地です！

この物件の
Google Map →



この物件の
詳細ページ →



販売価格

1号地	215.52 m ²	65.19 坪	1,020 万円
2号地	215.72 m ²	65.25 坪	1,020 万円
3号地	338.71 m ²	102.45 坪	1,500 万円

※1・2号地：別途進入路分あり（1号地：28.19㎡/2号地：28.71㎡）
 ※造成後、面積に多少の増減が発生する場合がございます ※諸経費別 ※税込

交通 ・名鉄「日本ライン今渡」駅 徒歩約22分

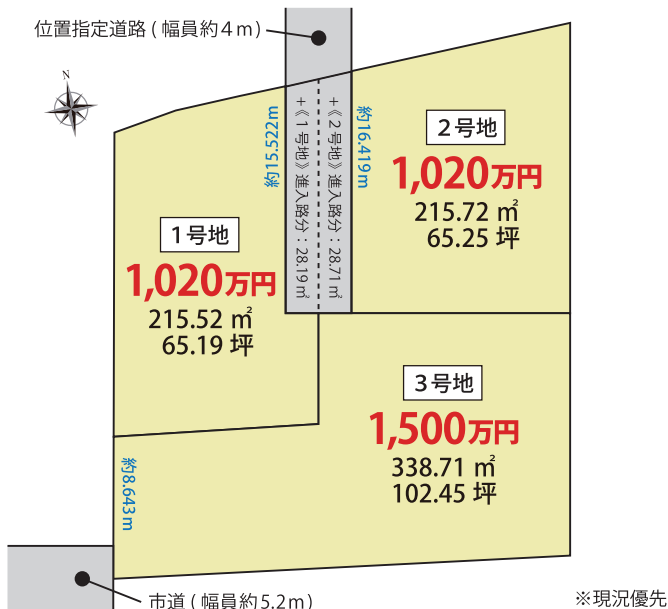
周辺環境 ・今渡北小学校 徒歩約 29分
 ・蘇南中学校 徒歩約 14分

区画図 建築条件付き宅地／完成宅地予定

地図



土地写真



所在地	可児市今渡字三反田 2527・2528 番を分筆	土地の権利	所有権	地目	田 (宅地に変更)	都市計画	非線引き区域	取引形態	売主
交通	名鉄「日本ライン今渡」駅 徒歩約 22 分 (約 1,700m)	建ぺい率	60%	防火指定	法 22 条区域	用途地域	第 1 種住居地域	引渡し	相談
		容積率	200%	接道状況	1・2号地：北側の位置指定道路 (幅員約 4.0m) に約 2m 接する / 3号地：西側の公道 (幅員約 5.2m) に約 2m 接する				
学区	今渡北小学校・蘇南中学校	設備	個別プロパン / 中部電力 / 公営水道 / 公共下水 (受益者分担金あり)			法令上の制限	農地法、景観法		

※各施設の距離・時間は地図上の道路距離をもとに《徒歩 1 分=80m / 車 1 分=400m》として概算。信号待ち時間等は含まず

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ

AIMOKU 愛岐木材住建株式会社 岐阜県土岐市泉西原町 1丁目4番地の1

宅地建物取引業免許 岐阜県知事 (10) 第2702号 建設業許可 岐阜県知事 (般-3) 7798号 (社) 岐阜県宅地建物取引業協会会員

0572-55-4051
 (お電話受付時間：9:00～18:00)

LINE公式アカウント @aimoku

土地サイト QRコード

家サイト QRコード

Instagram QRコード

Youtube QRコード

【建築条件付き宅地分譲とは】土地売買契約後3ヶ月以内に、当社《愛岐木材住建株式会社》と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売するものです。この期間内に住宅の建築をしないことが確定したとき、または建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した土地代金は全額無利息にて返却いたします。