

県道392号・県道19号へのアクセスも良好！
 最寄りコンビニ 徒歩2分！ 下石小学校 徒歩5分！
 落ち着いた住環境と利便性が両立できる立地です！

この物件の
 詳細ページ



この物件の
 Google Map



3,500万円 (税込)

※諸経費別

周辺環境

- ・JR中央線「瑞浪」駅 …… 徒歩約22分
- ・瑞浪小学校 …… 徒歩約7分
- ・瑞浪中学校 …… 徒歩約22分
- ・ゲンキー 瑞浪店 …… 徒歩約5分
- ・ピアゴ 瑞浪店 …… 徒歩約10分
- ・国道19号「小田」交差点 …… 車約2分

物件仕様

システムキッチン / 3口コンロ / ガス給湯器 / システムバス / 追焚機能 / 洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ1ヶ所 / フローリング / クッションフロア / 畳 / クローゼット / 玄関収納 / 照明器具 / 天窓 / モニター付インターホン / ダブルロックドア / シャッター / 側溝 / ウッドデッキ / 庭

物件概要

間取図 3LDK+3WIC+畳コーナー

※現況優先



写真



土地面積	188.26㎡ (56.94坪)	建物面積	123.39㎡ (37.32坪) [1F: 95.65㎡ / 2F: 27.74㎡]		間取り	3LDK + 3WIC + 畳コーナー	駐車場	2台 (車種による)	
所在地	瑞浪市北小田町4丁目	構造階数	木造2階建	地目	宅地	都市計画	非線引き区域	取引形態	仲介 (専任媒介)
交通	・JR中央線「瑞浪」駅 徒歩約22分 (約1,700m) ・瑞浪市コミュニティバス「台」停 徒歩約1分 (約4m)	建ぺい率	60%	現況	居住中	用途地域	準工業地域	土地の権利	所有権
		容積率	200%	設備	公営水道・公共下水・中部電力・個別プロパン			入居可能時期	相談
学区	瑞浪小学校・瑞浪中学校	その他の制限	景観法	接道状況	北側の公道 (幅員約17m) に約21.858m 接面 / 東側の公道 (幅員約6m) に約6.419m 接面		築年月	R3/11 (築2年)	

※各施設の距離・時間は地図上の道路距離をもとに《徒歩1分=80m / 車1分=400m》として概算。信号待ち時間等は含まず ※面積計測方式：公簿 ※家具・家電等は付きません

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ

AIMOKU 愛岐木材住建株式会社 岐阜県土岐市泉西原町1丁目4番地の1

宅地建物取引業免許 岐阜県知事 (10) 第2702号 建設業許可 岐阜県知事 (般-3) 7798号 (社) 岐阜県宅地建物取引業協会会員

0572-55-4051

(お電話受付時間：9:00～18:00)

LINE公式アカウント

@aimoku



家サイト



土地サイト



Instagram



Youtube



お問い合わせはお電話またはLINEにて承ります！