

西洞公園まで徒歩1分の泉小学校校区！

スーパー・コンビニ・ドラッグストアも徒歩15分圏内！

子育て世帯にオススメの立地です！

この物件の
Google Map →



この物件の
詳細ページ →



1,280万円 387.63 m²
117.25 坪

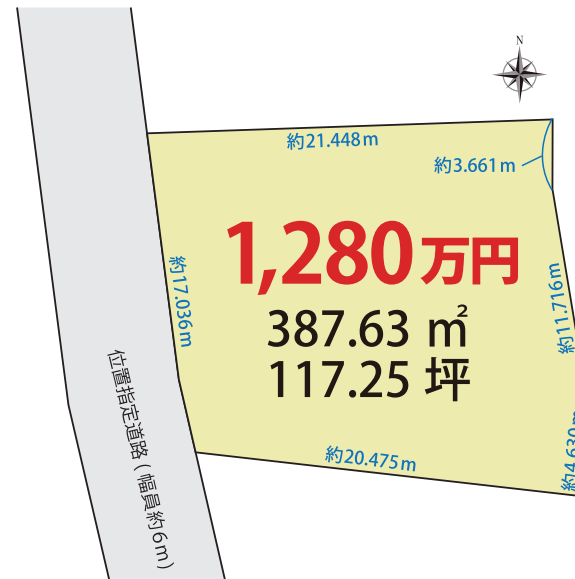
※税込 ※諸経費別

- 交通**
- ・土岐市民バス「定林寺駐在所前」停 徒歩約6分
 - ・JR中央線「土岐市」駅 車約6分

- 周辺環境**
- ・泉小学校 徒歩約13分 / 泉中学校 徒歩約20分
 - ・みやまえ保育園 徒歩約3分
 - ・西洞公園 徒歩約1分
 - ・ラ・ムー土岐店 / ゲンキー定林寺店 徒歩約11分

区画図 建築条件付き宅地 / 完成宅地

※現況優先



所在地	土岐市泉町定林寺字竈 534 番 25	地目	山林(宅地に変更)	都市計画	非線引き区域		取引形態	売主
交通	・市民バス「定林寺駐在所前」停 徒歩約6分(約450m) ・JR中央線「土岐市」駅 車約6分(約2.3km)	建ぺい率	60%	用途地域	第一種住居地域		引渡し	相談
		容積率	200%	設備	公営水道・公共下水・個別プロパン・中部電力		土地の権利	所有権
学区	泉小学校・泉中学校	防火指定	法22条区域	接道状況	西側の位置指定道路(幅員約6m)に接する	その他の制限	景観法・特別工業区域	

※各施設の距離・時間は地図上の道路距離をもとに《徒歩1分=80m / 車1分=400m》として概算。信号待ち時間等は含まず

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ

AIMOKU 愛岐木材住建株式会社 岐阜県土岐市泉西原町1丁目4番地の1

宅地建物取引業免許 岐阜県知事(10)第2702号 建設業許可 岐阜県知事(般-3)7798号(社)岐阜県宅地建物取引業協会会員

0572-55-4051

(お電話受付時間：9:00～18:00)

LINE公式アカウント

@aimoku



【建築条件付き宅地分譲とは】土地売買契約後3ヶ月以内に、当社《愛岐木材住建株式会社》と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売するものです。この期間内に住宅の建築をしないことが確定したとき、または建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した土地代金は全額無利息にて返却いたします。