

土岐市泉町河合 イーストヒルズ泉町河合II

LINE公式アカウントから
ご質問・お問い合わせ可能です！



この物件の
Google Map →



この物件の
詳細ページ →



販売価格 販売区画数：2 / 総区画数：10

4号地 **950万円** 197.02㎡
59.59坪

7号地 **880万円** 345.83㎡
104.61坪

※税込価格 ※諸経費別

周辺環境

- ・JR中央線「土岐市」駅 …… 車約 6分
- ・泉小学校 …… 徒歩約 18分
- ・泉中学校 …… 徒歩約 23分
- ・ラ・ムー土岐店 …… 徒歩約 8分
- ・ゲンキー 定林寺店 …… 徒歩約 8分



土地写真

※造成完了時に撮影 (2022/6)



区画図

建築条件付き宅地 / 完成宅地 (宅地造成工事済・水道引込工事済)

4号地	197.02㎡ (59.59坪)	950万円
7号地	345.83㎡ (104.61坪)	880万円



国道と県道に囲まれた便利な立地!

新しい街・新しい家で
新生活を始めてみませんか?

※現況優先

所在地	土岐市泉町河合字馬渡	土地の権利	所有権	地目	宅地	都市計画	非線引き区域	引渡し	相談
交通	・JR中央線「土岐市」駅 車約6分(約2.1km)・徒歩約26分(約2030m) ・土岐市民バス「岩野公民館」停 徒歩約3分(約220~230m)	建ぺい率	60%	防火指定	法22条区域	用途地域	準工業地域	取引形態	売主
		容積率	200%	接道状況	1号地:西側の公道(幅員4.1m)・位置指定道路(幅員約6m)に接する / 1・4・7号地:位置指定道路(幅員約6m)に接する				
学区	泉小学校・泉中学校	設備	公営水道、公共下水、個別プロパン、中部電力			法令上の制限	景観法、文化財保護法		

※各施設の距離・時間は地図上の道路距離をもとに《徒歩1分=80m / 車1分=400m》として概算。信号待ち時間等は含まず

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ



愛岐木材住建株式会社 岐阜県土岐市泉西原町1丁目4番地の1

宅地建物取引業免許 岐阜県知事(10)第2702号 建設業許可 岐阜県知事(般-3)7798号(社)岐阜県宅地建物取引業協会会員

0572-55-4051

(お電話受付時間: 9:00~18:00)

LINE公式アカウント

@aimoku



【建築条件付き宅地分譲とは】土地売買契約後3ヶ月以内に、当社《愛岐木材住建株式会社》と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売するものです。この期間内に住宅の建築をしないことが確定したとき、または建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した土地代金は全額無利息にて返却いたします。