

# 多治見市幸町

JR小泉駅まで徒歩13分!

南面道路につき日当たり良好! 閑静な住宅地!

スーパー・コンビニなど周辺環境も充実しています!

この物件の  
Google Map →



この物件の  
詳細ページ →



販売価格 販売区画数: 1 / 総区画数: 2

4号地

**1,380万円** 243.80㎡  
73.74坪

※税込価格 / 諸経費別

**交通** ・JR太多線「小泉」駅 ..... 徒歩約13分

**地図**



**周辺環境**

- ・小泉小学校 ..... 徒歩約19分
- ・小泉中学校 ..... 徒歩約19分
- ・スーパーセンターオークワ 多治見店 ..... 徒歩約14分
- ・ファミリーマート 多治見小泉町店 ..... 徒歩約15分

**土地写真**



**区画図** 建築条件付き宅地 / 完成宅地



所在地	多治見市幸町6丁目3番102	地目	宅地	都市計画	市街化区域	土地の権利	所有権	取引形態	売主
交通	JR太多線「小泉」駅 徒歩約13分(約1,000m)	建ぺい率	60%	用途地域	第一種中高層住居専用地域 / 第一種住居地域		引渡し	相談	
		容積率	200%	設備	公営水道 / 公共下水 / 個別プロパン / 中部電力	その他の制限	景観法 / 宅地造成等規制法		
学区	小泉小学校・小泉中学校	防火指定	法22条区域	接道状況	南側の位置指定道路(幅員約6.0m)に接する	備考	上下水道分担金あり (※建物引渡頃、金額確定)		

※各施設の距離・時間は地図上の道路距離をもとに《徒歩1分=80m / 車1分=400m》として概算。信号待ち時間等は含まず

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ

**AIMOKU** 愛岐木材住建株式会社 岐阜県土岐市泉西原町1丁目4番地の1  
宅地建物取引業免許 岐阜県知事(第)10第2702号 建設業許可 岐阜県知事(般-3)7798号  
(社)岐阜県宅地建物取引業協会会員

**0572-55-4051**

(お電話受付時間: 9:00~18:00)

LINE公式アカウント

@aimoku



【建築条件付き宅地分譲とは】土地売買契約後3ヶ月以内に、当社《愛岐木材住建株式会社》と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売するものです。この期間内に住宅の建築をしないことが確定したとき、または建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した土地代金は全額無利息にて返却いたします。