

土岐市泉町定林寺

ラ・ムー土岐店まで徒歩4分の立地！
 国道19号へのアクセスも良好！
 南面道路につき、陽当りも期待できます！

この物件の
Google Map →



この物件の
詳細ページ →



販売価格 販売区画数：1 / 総区画数：2

B号地

650万円 171.90 m²
52.00 坪

商

※諸経費別

交通 ・土岐市民バス「土居北(記念町)」停 …… 徒歩約 2 分
 ・JR中央本線「土岐市」駅 …… 車約 6 分 / 徒歩約 25 分

地図



周辺環境 ・泉小学校 …… 徒歩約 13 分
 ・泉中学校 …… 徒歩約 19 分
 ・ラ・ムー 土岐店 / ゲンキー 定林寺店 …… 徒歩約 4 分
 ・コメリハード&グリーン 土岐店 …… 徒歩約 4 分

土地写真



区画図 建築条件付き宅地 / 完成宅地



所在地	土岐市泉町定林寺字仲田 84 番を分筆	地目	宅地	都市計画	非線引き区域	用途地域	第一種住居地域	取引形態	売主
交通	・JR中央本線「土岐市」駅 車約 6 分(約 2.2km) / 徒歩約 25 分(約 2,000m) ・土岐市民バス「土居北(記念町)」停 徒歩約 2 分 (約 98m) 【※「土岐市駅前」停まで所要時間 14 分】	建ぺい率	60%	設備	公営水道・公共下水・個別プロパン・中部電力		引渡し	相談	
		容積率	200%	その他の制限	景観法・特別工業地区・埋蔵文化財包蔵地(土居遺跡)		土地の権利	所有権	
学区	泉小学校・泉中学校	防火指定	法22条区域	接道状況	A・B号地：南側の市道(幅員約3.5~3.8m) / A号地：西側の法定外2項道路(約2.2m)に接する ※セットバック要				

※各施設の距離・時間は地図上の道路距離をもとに《徒歩 1 分=80m / 車 1 分=400m》として概算。信号待ち時間等は含まず

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ

AIMOKU 愛岐木材住建株式会社 岐阜県土岐市泉西原町 1 丁目 4 番地の 1

宅地建物取引業免許 岐阜県知事(10)第2702号 / 建設業許可 岐阜県知事(特-6)第7798号
 一級建築士事務所 岐阜県知事登録 第12856号 / (社)岐阜県宅地建物取引業協会会員

0572-55-4051

(お電話受付時間：9:00~18:00)

LINE公式アカウント

@aimoku



【建築条件付き宅地分譲とは】土地売買契約後3ヶ月以内に、当社《愛岐木材住建株式会社》と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売するものです。この期間内に住宅の建築をしないことが確定したとき、または建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した土地代金は全額無利息にて返却いたします。